

**Nisei
Corporation**

日 星 株 式 会 社

賃貸事務所資料

〒400-0805
山梨県甲府市酒折1-1-11
TEL 055-232-0005(代表)
FAX 055-232-0006

事務所賃貸契約時のQ & A

現在空室はありますか？

2階 1フロア (41坪)
4階 Aフロア (17.5坪)
4階 Bフロア (17.5坪)
4階 Cフロア (35坪)
4階 Dフロア (41.5坪)

の計5フロアが現在賃貸可能です。 **詳細別紙**

敷金・礼金はいくらですか？

月額賃料の2ヶ月分 礼金はいただきません。

共益費はいくらですか？

一律 月額 30,000円 (税込) です。

保証金はいくらですか？

必要ありません。

月額賃料はいくらですか？

2階フロア 1坪当り 5,000円 (税込)
4階Aフロア 1坪当り 5,000円 (税込)
4階Bフロア 1坪当り 4,500円 (税込)
4階Cフロア 1坪当り 5,000円 (税込)
4階Dフロア 1坪当り 5,000円 (税込)

最寄り駅からどれくらいですか？

JR中央線 酒折駅より徒歩1分以内です。

駐車場は有りますか。また、月額料金はいくらですか？

2台まで無料です。3台目より有料

月額1台 5,250円 (税込) (18年12月1日現在 空き15台分)

セキュリティはどのようになっていますか？

カードと鍵で管理しています。社屋入り口はカード、各フロアは鍵で管理しています。
(カードは2枚までは無料貸与します)

備品類の貸し出しは可能ですか？

キャスター付イス ロッカー パーテーション 事務机 文書保管棚 テーブル
書庫 移動用ホワイトボード2枚

共有部分の清掃についてはどのようになっていますか？

共用部分(エレベーターホール・通路・トイレ・給湯室・階段)は2ヶ月に1回、清掃業者を入れています。

火災保険、損害保険の加入は？

任意です。(社屋全体は当社で加入しています。)

契約期間は？

2年契約とし更新料はいただきません。

消耗品等の負担は？

蛍光灯などが切れた時はこちらで負担します。

・その他、気になる点がございましたら、お気軽にご相談ください。

日星株式会社

甲府市酒折1-1-11

TEL 055-232-0005

担当 総務部総務課 中山



社屋 外観



正面入口



本社駐車場



南駐車場



4F共用スペース



4F 通路



4F 通路



給湯室



更衣室



2F 41坪



2F 共用スペース



4F 17.5坪



4F 17.5坪



共用トイレ



社屋カードセキュリティBOX



4Fからの眺望



4Fからの眺望